waldner partner
Projektentwicklung und Management

Roche BSN Provisorien, Basel

Zur Deckung des wachsenden Flächenbedarfs der F. Hoffmann-la-Roche AG wurden innert 10 Monaten drei Holzmodulbauten als Fast-Track realisiert. Die Holzmodule sind so geplant, dass ein einfacher und ressourcenschonender Rückbau möglich ist. Die Gebäude werden als provisorische Büro- und Werkstattflächen genutzt. Die Hauptnutzfläche aller Gebäude beträgt 4'000m2 und ist je nach Gebäude auf 3 bis 5 Stockwerke verteilt.

Auftraggeber
F. Hoffmann-la Roche AG

Totalunternehmer
KIFA AG

Architekt
Itten+Brechbühl AG, Basel

Standort
Areal Roche Basel Grenzacherstrasse 124

Nutzung
Büro- und Werkstattprovisorien

Termine
2014 Februar | Planungsbeginn
2014 Mai-Oktober | Ausführung

Kosten
CHF 15.4 Millionen

Unsere Funktion
Projektleitung Bauherrenvertretung

Unsere Tätigkeit
Definition Nutzung und Nutzeranforderungen
Architektur- und TU-Ausschreibung
Kostenschätzung
Terminplanung
Planfreigabeprozess
Überwachung des Bauprozesses
Umzugskoordination